

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2013/31986]

2 MAI 2013. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale adoptant la modification partielle du plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001. — Addendum

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2013/31986]

2 MEI 2013. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot goedkeuring van het gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan dat op 3 mei 2001 werd opgesteld. — Addendum

**REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE**

**BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK GEWEST**



**Arrêté du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale
approuvé le 2 mai 2013
modifiant partiellement
le plan régional d'affectation du sol
arrêté le 3 mai 2001**

**Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering
goedgekeurd op 2 mei 2013
tot gedeeltelijke wijziging
van het gewestelijk bestemmingsplan,
vastgesteld op 3 mei 2001**

**Annexe 1
Carte 1 - Situation existante de fait**

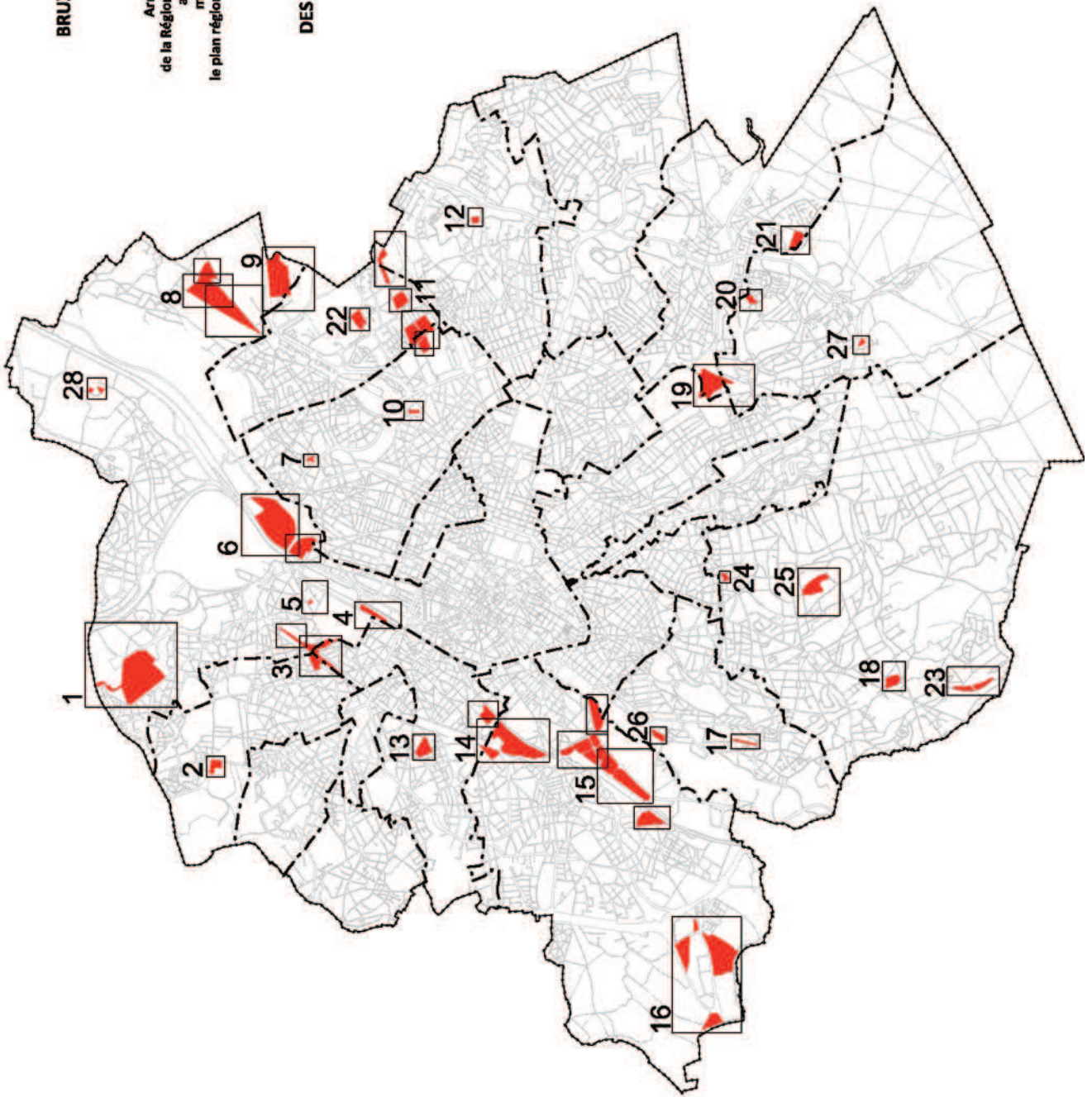
**Bijlage 1
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand**

**REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE
BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

Arrêté du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale
approuvé le 2 mai 2013
modifiant partiellement
le plan régional d'affectation du sol
arrêté le 3 mai 2001

Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering
goedgekeurd op 2 mei 2013
tot gedeeltelijke wijziging
van het gewestelijk bestemmingsplan,
vastgesteld op 3 mei 2001

**LOCALISATION
DES MODIFICATIONS
LOKALISATIE
VAN DE WIJZIGINGEN**



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

LEGENDE

Généralités

Réseau viaire



Limite régionale



Limite communale



Eau



Zone ferroviaire



Mixité globale par îlot

(X = Proportion surface bureau, industrie, hôtel /
 Surface logement)

Très faible ($X \leq 0.02$)



Faible ($0.02 < X \leq 0.04$)



Moyenne ($0.04 < X \leq 0.12$)



Forte ($0.12 < X \leq 0.45$)



Très forte ($0.45 < X$)



LEGENDE

Algemeen

Wegennet



Gewestgrens



Gemeentegrens



Water



Spoorweggebied



Globaal gemengd karakter per huizenblok

(X = Verhouding oppervlakte kantoor, industrie, hotel /
 oppervlakte huisvesting)

Zeer zwak ($X \leq 0.02$)



Zwak ($0.02 < X \leq 0.04$)



Matig ($0.04 < X \leq 0.12$)



Sterk ($0.12 < X \leq 0.45$)



Zeer sterk ($0.45 < X$)



Carte 1 - Situation existante de fait






3

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001






BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

Activité prédominante par parcelle

Bureau	
Equipement collectif ou de service public	
Commerce	
Industrie	
Hôtel	

Activité prédominante par immeuble






(Surface activité prédominante > 300m2 et proportion
 surface activité dominante / Surface immeuble > ou = 0.7)

Bureau	
Equipement collectif ou de service public	
Commerce	
Industrie	
Hôtel	

Espace vert






Parc, jardin et plaine de jeux	
Terrain de loisirs et de sport de plein air	

Hoofdoortactiviteit per perceel

Kantoor	
Uitrusting van collectief belang of van openbare diensten	
Handelszaak	
Industrie	
Hotel	

Hoofdoortactiviteit per gebouw

(Oppervlakte hoofdoortactiviteit > 300m2 en verhouding
 oppervlakte hoofdoortactiviteit / oppervlakte gebouw >= 0.7)

Kantoor	
Uitrusting van collectief belang of van openbare diensten	
Handelszaak	
Industrie	
Hotel	

Groene ruimte































Park, tuin en speelplein	
Terrain voor vrijetijds - en sportactiviteiten in de open lucht	

Carte 1 - Situation existante de fait

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

	Bois		Bos
	Terre cultivée		Teelgrond
	Espace vert associé à la voirie		Bij de wegen horende groene ruimte
	Cimetière		Begraafplaats
	Grand domaine privé		Groot privaat domein
	Espace vert à fonction écologique dominante		Groene ruimte met overheersende ecologische functie
	Terrain non bâti		Niet bebouwd terrein
	Terrain non bâti		Niet bebouwd terrein
	Terrain non bâti cultivé		Niet bebouwd terrein voor teelt
	Terrain non bâti verdurisé		Ingegroeid onbebouwd terrein
	Autres		Andere
	Liserés de noyau commercial		Linten voor handelskern
	Intérieur d'îlot de bonne qualité		Binnenterrein van huizenblok van goede kwaliteit
	Intérieur d'îlot peu verdurisé		Binnenterrein van huizenblok met weinig groen
	Limite de zone modifiée		Gewijzigde gebiedsgrens

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

Heysel 1 Heizel



Carte 1 - Situation existante de fait 6 Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

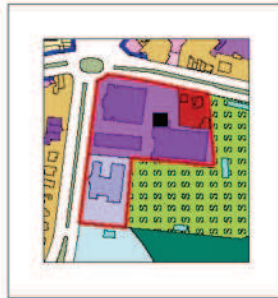
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Jette compris entre
 l'avenue du Laerbeek, la Place de l'Ancienne Barrière,
 l'avenue de l'Exposition, la petite rue Sainte-Anne
 et le bois du Poelbosch.**

2

**Huizenblok gelegen in Jette tussen
 de Laarbeeklaan, het Oude Afspanningsplein,
 de Tentoonstellingslaan, de Kleine Sint-Annastraat
 en het Poelbos.**



Carte 1 - Situation existante de fait

7 Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Bruxelles, Jette et Molenbeek-Saint-Jean compris
 entre la rue R. Uyttenhove, la rue De Moor, la rue C. Demeer,
 la rue A. Clesse, la rue Verhoeven, le boulevard E. Bockstael,
 le site de Tour et Taxis, la rue de l'Escaut,
 l'avenue J. Dubrucq et le Boulevard Belgica.**

3

**Huizenblokken gelegen in Brussel, Jette en Sint-Jans-Molenbeek
 tussen de R. Uyttenhovestraat, de M. De Moorstraat,
 de C. Demeerstraat, de A. Clessestraat, de Verhoevenstraat,
 de E. Bosckstaellaan, de Thurn en Taxis site,
 de Scheldestraat, de J. Dubrucqlaan en de Belgicalaan.**



Carte 1 - Situation existante de fait

8

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

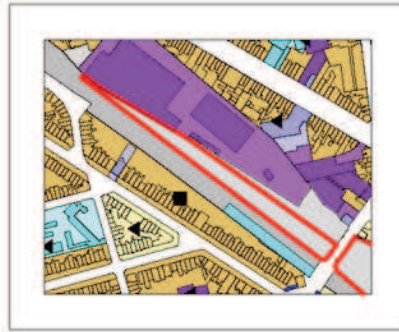
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 l'avenue Richard Neybergh, la rue Laneau, la rue Tielemans,
 le boulevard Emile Bockstael et la rue Charles Demeer.**

3

**Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Richard Neyberghlaan, de Laneaustraat, de Tielemansstraat,
 de Emile Bockstaellaan en de Charles Demeerstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait

9

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 l'avenue du Port, la place des Armateurs,
 le bassin Beco et la place Saintelette.**

4

**Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Havenlaan, het Redersplein,
 het Becodok en het Sainteletteplein.**



0 50m 250m 500m

Carte 1 - Situation existante de fait 10

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Bruxelles compris entre
 la rue Claessens, la rue du Tivoli,
 l'avenue du Port, la rue de l'Entrepot,
 la rue de Molenbeek et la rue de Wautier.**

5

**Huizenblokken gelegen in Brussel tussen
 de Claessensstraat, de Tivolistraat,
 de Havenlaan, de Stapelhuisstraat,
 de Molenbeeksestraat en de Wautierstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait 11

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 le quai des Usines, le boulevard Lambermont
 et le chemin de fer.**

**6 Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Werkhuizenkaai, de Lambermontlaan
 en de spoorweg.**



Carte 1 - Situation existante de fait 12

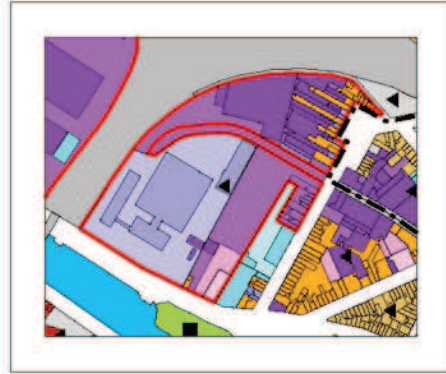
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 le quai des Usines, la rue des Palais, la place Masui,
 la rue Masui Prolongée et le chemin de fer.**

**6 Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Werkhuizenkaai, de Paleizenstraat, het Masuiplein,
 de Verlengde Masuistraat en de spoorweg.**



Carte 1 - Situation existante de fait 13

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Schaerbeek compris entre la rue Jan Blockx,
 la rue N. De Tière, la chaussée d'Helmet
 et le Boulevard Lambermont**

7

**Huizenblok gelegen in Schaerbeek tussen de Jan Blockxstraat,
 de N. De Tièrestraat, de Helmetsesteenweg,
 en de Lambermontlaan**



Carte 1 - Situation existante de fait

14

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 le Middelweg, la chaussée de Haecht
 et la rue de la Grenouillette.**

8

**Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Middelweg, de Haachtsesteenweg
 en de Waterranonkelstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait 15

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 le Middelweg, la chaussée de Haecht,
 la rue de l'Aérodrome et la rue A. Maes.**

8

**Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Middelweg, de Haachtsesteenweg,
 de Vliegvelddstraat en de A. Maesstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait 16

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

8
**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 la rue de la Grenouillette, la chaussée de Haecht
 et le chemin de fer.**

8
**Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Waterranonkelstraat, de Haachtsesteenweg
 en de spoorweg.**



Carte 1 - Situation existante de fait 17

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

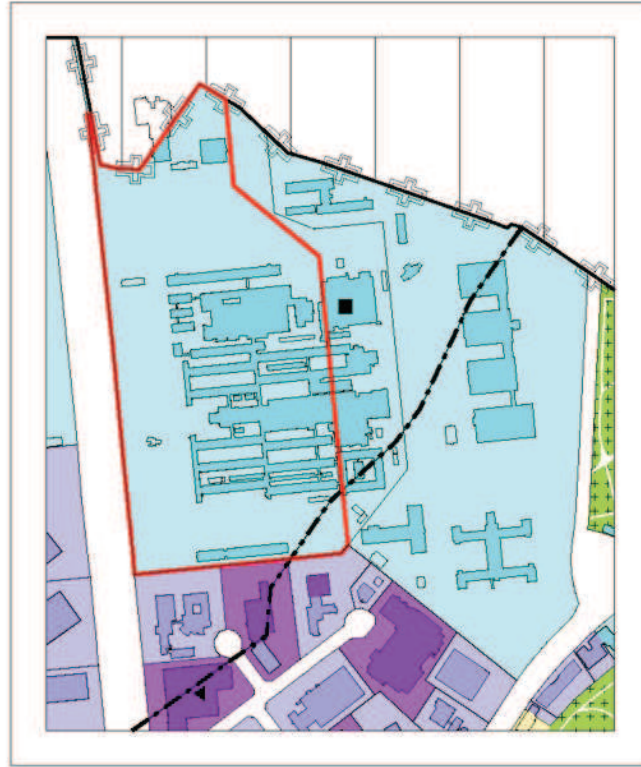
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles et Evere compris entre
 l'avenue du Bourget, l'avenue Jules Bordet,
 la rue d'Evere et la limite régionale.**

9

**Huizenblok gelegen in Brussel en Evere tussen
 de Bourgetlaan, de Jules Bordetlaan
 de Everestraat en de gewestgrens.**



Carte 1 - Situation existante de fait 18

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Schaerbeek compris entre la rue des Chardons,
 l'avenue Ernest Cambier, la rue des Pavots
 et l'avenue Rogier**

10

**Huizenblok gelegen in Schaerbeek tussen de Distelstraat,
 de Ernest Cambierlaan, de Papaverstraat,
 en de Rogierlaan**



Carte 1 - Situation existante de fait

19

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

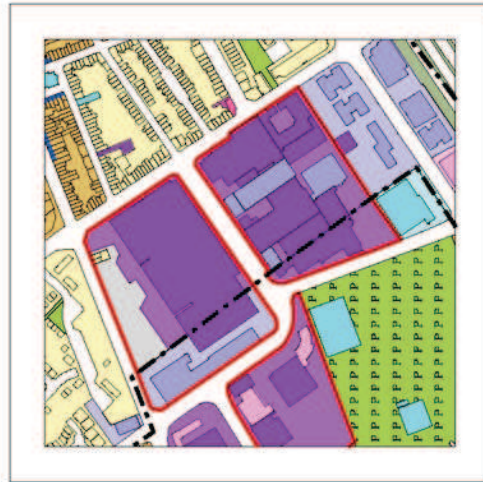
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Evere et Schaerbeek compris entre
 la chaussée de Louvain, l'avenue Léon Grosjean,
 la rue Colonel Bourg et l'avenue Jacques Georgin.**

11

**Huizenblokken gelegen in Evere en Schaerbeek tussen
 de Leuvensesteenweg, de Léon Grosjeanlaan,
 de Kolonel Bourgstraat en de Jacques Georginlaan.**



Carte 1 - Situation existante de fait

20

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

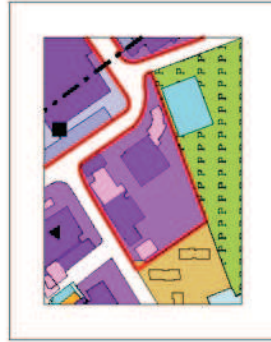
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Schaerbeek compris entre
 l'avenue J. Georgin, la rue Colonel Bourg,
 le boulevard A. Reyers et la rue H. Evenepoels.**

11

**Huizenblok gelegen in Schaerbeek tussen
 de J. Georginlaan, de Kolonel Bourgstraat,
 de A. Reyerslaan en de H. Evenepoelsstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait 21

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

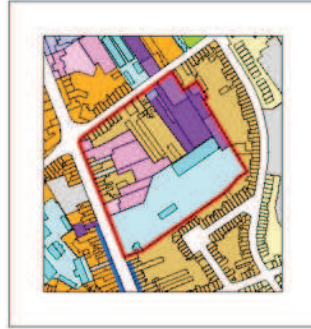
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Evere compris entre
 la chaussée de Louvain, rue G. De Lombaerde,
 la rue du Maquis, la rue G. Van Laethem
 et l'avenue H. Verriest.**

11

**Huizenblok gelegen in Evere tussen
 de Leuvensesteenweg, de G. De Lombaerdestraat,
 de Maquisstraat, de W. Van Laethemstraat
 en de H. Verriestlaan.**



Carte 1 - Situation existante de fait 22

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

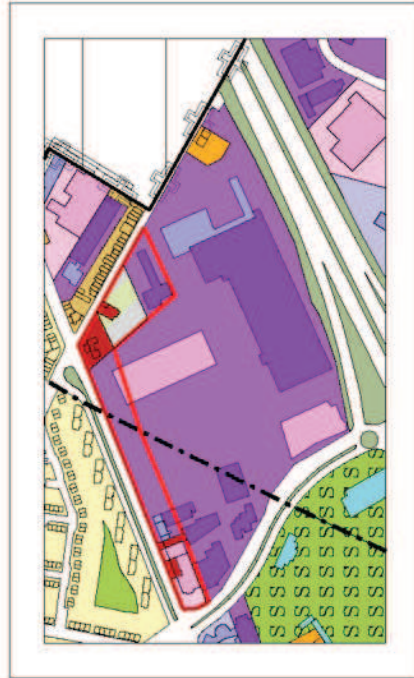
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Evere et à Woluwe-Saint-Lambert compris entre
 la chaussée de Louvain, l'avenue du Péage,
 la E40 et l'avenue des Communautés.**

11

**Huizenblok gelegen in Evere en Sint-Lambrechts-Woluwe
 tussen de Leuvensesteenweg, de Tollaan,
 de E40 en de Gemeenschappenlaan.**



Carte 1 - Situation existante de fait 23

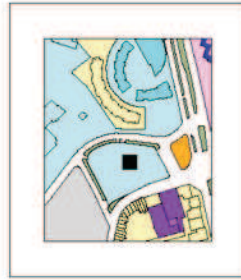
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Woluwe-Saint-Lambert compris entre
 l'avenue Paul Hymans, l'avenue Jacques Brel
 et la chaussée de Roodebeek**

**12 Huizenblok gelegen in Sint-Lambrechts-Woluwe tussen
 de Paul Hymanslaan, de Jacques Brellaan
 en de Roodebeeksteenweg**



Carte 1 - Situation existante de fait

24

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

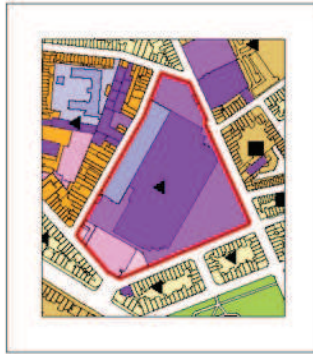
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Molenbeek-Saint-Jean compris entre
 la rue Osseghem, la rue Euterpe, la rue De Rudder,
 la rue J.B. Janssen et la rue J. Delhaize.**

13

**Huizenblok gelegen in Sint-Jans-Molenbeek tussen
 de Osseghemstraat, de Euterpestraat, de De Rudderstraat,
 de J.B. Janssenstraat en de J. Delhaizestraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait

25

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Anderlecht et Molenbeek-Saint-Jean compris entre
 la rue Verheyden, la rue N. Doyen, la rue L. Delacroix,
 le quai F. Demets et le chemin de fer.**

**14 Huizenblokken gelegen in Anderlecht en Sint-Jans-Molenbeek
 tussen de Verheydenstraat, de N. Doyenstraat,
 de L. Delacroixstraat, F. Demetskaai en spoorweg.**



Carte 1 - Situation existante de fait 26

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

14 **Ilot sis à Molenbeek-Saint-Jean compris entre
 la rue de Birmingham, la place de la Duchesse de Brabant,
 le quai de Mariemont et la rue de Bonne.**

14 **Huizenblok gelegen in Sint-Jans-Molenbeek tussen
 de Birminghamstraat, de Hertogin van Brabantplaats,
 de Mariemontkaai et de Bonnestraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait

27

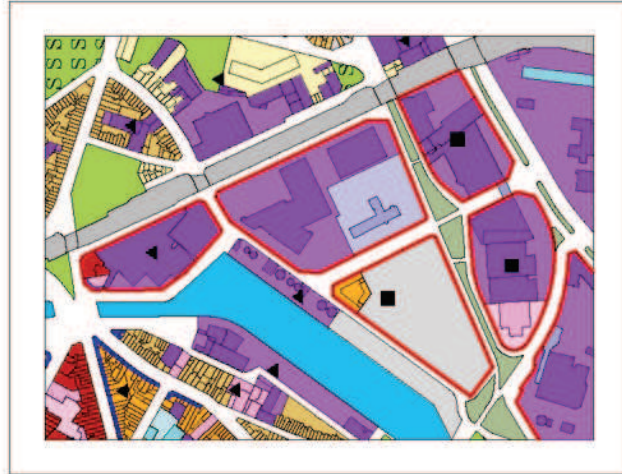
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Anderlecht compris entre
 le square E. Vandervelde, la rue du Sel, le chemin de fer,
 la rue de la Petite-Ile et la digue du Canal.**

**15 Huizenblokken gelegen in Anderlecht tussen
 E. Vanderveldesquare, de Zoutstraat, de spoorweg,
 de Kleine-Eilandstraat en de Vaartdijk.**



Carte 1 - Situation existante de fait

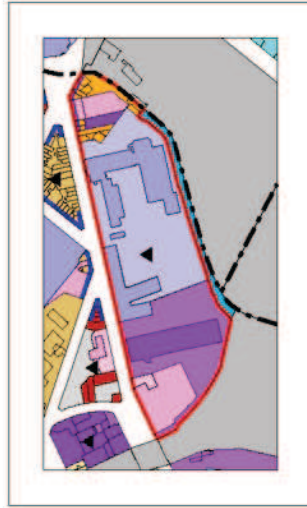
28 Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

15 **Ilot sis à Anderlecht compris entre
 la rue des Deux Gares, la rue des Vétérinaires
 et le chemin de fer.**

**Huizenblok gelegen in Anderlecht tussen
 de Tweestationstraat, de Veeartsenstraat
 en de spoorweg.**



Carte 1 - Situation existante de fait

29

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Anderlecht compris entre
 la rue de la Petite-Ile, le boulevard Industriel,
 le boulevard Paepsen et la digue du Canal.**

15

**Huizenblokken gelegen in Anderlecht tussen
 de Kleine-Eilandstraat, de Industrielaan,
 de Paepsenlaan en de Vaartdijk.**



Carte 1 - Situation existante de fait 30

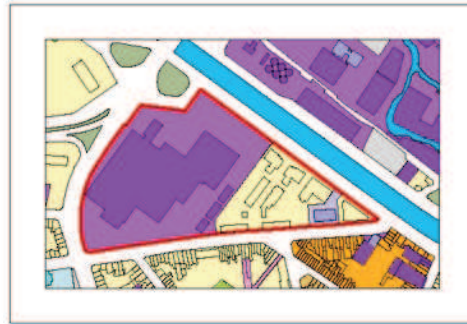
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Anderlecht compris entre
 la rue Henri Helder, l'avenue Frans Van Kalken,
 le quai de Veeweyde et la rue Walcourt.**

**15 Huizenblokken gelegen in Anderlecht tussen
 de Henri Helderstraat, de Frans Van Kalkenlaan,
 de Veeweidekaai en de Walcourtstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait

31

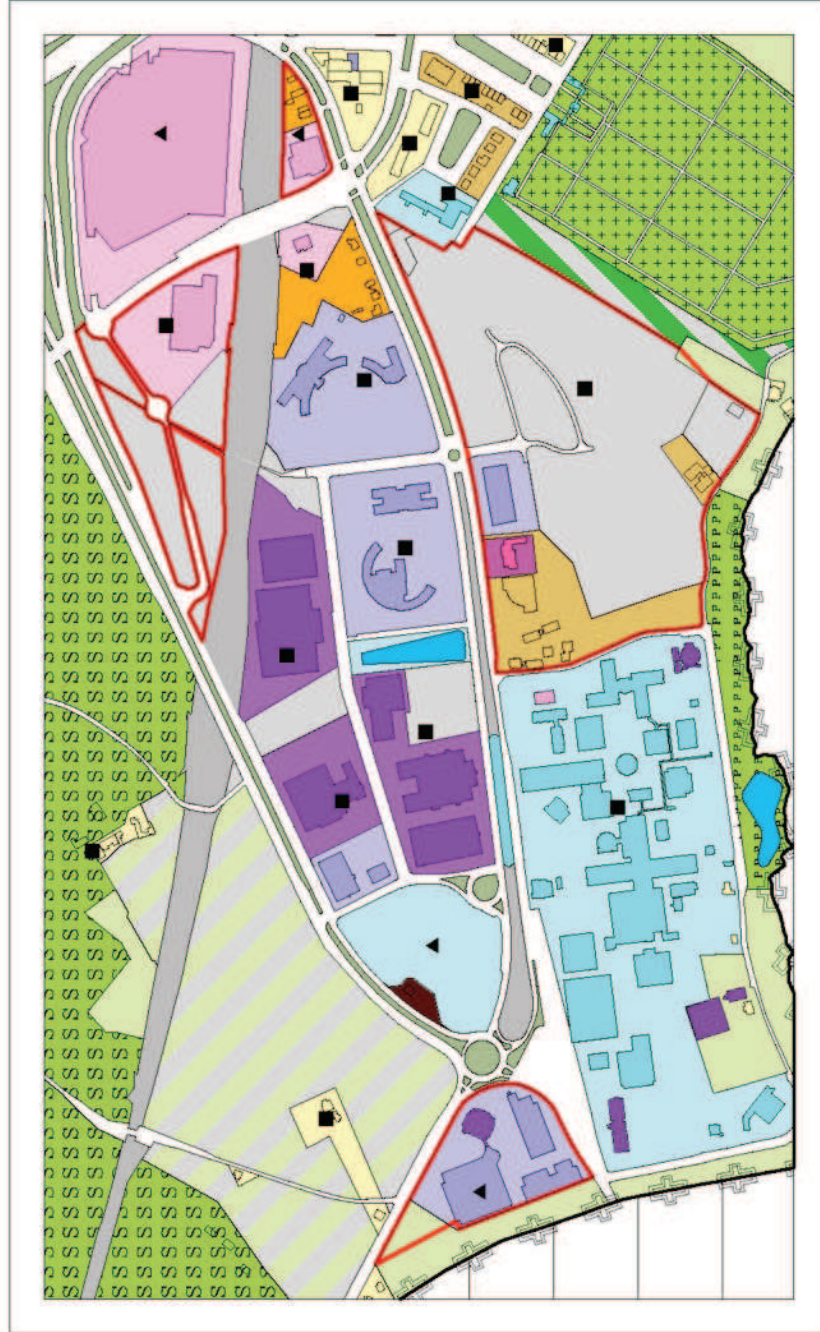
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Anderlecht compris entre
 la route de Lennik, le boulevard Henri Simonet
 et la limite régionale.**

**16 Huizenblokken gelegen in Anderlecht tussen
 de Lenniksebaan, de Henri Simonetlaan
 en de gewestgrens**



Carte 1 - Situation existante de fait 32

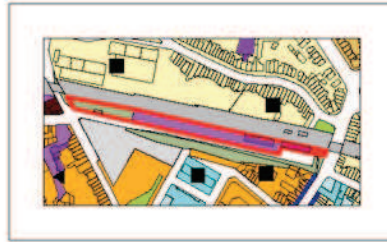
Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

17
 Ilot sis à Forest compris entre
 le chemin d'accès à la gare de Forest Est,
 l'avenue J-B. Vanpe, l'avenue de Monte-Carlo
 et la chaussée de Bruxelles.

17
 Huizenblok gelegen in Vorst tussen
 toegangsweg naar het station Vorst-Oost,
 de J-B. Vanpestraat, de Monte-Carloolaan
 en de Brusselsesteenweg.



Carte 1 - Situation existante de fait

33

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

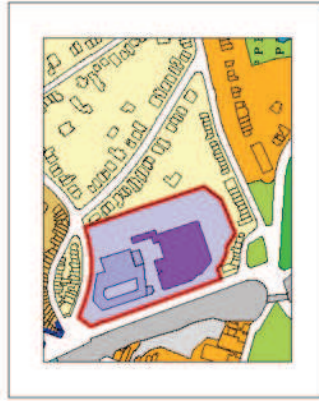
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Uccle compris entre
 la rue Engeland, le Dieweg,
 l'avenue Groelstveld et la chaussée Saint-Job.**

18

**Huizenblok gelegen in Ukkel tussen
 de Engelandstraat, de Dieweg,
 de Groelstveldlaan et de Sint-Jobsesteenweg.**



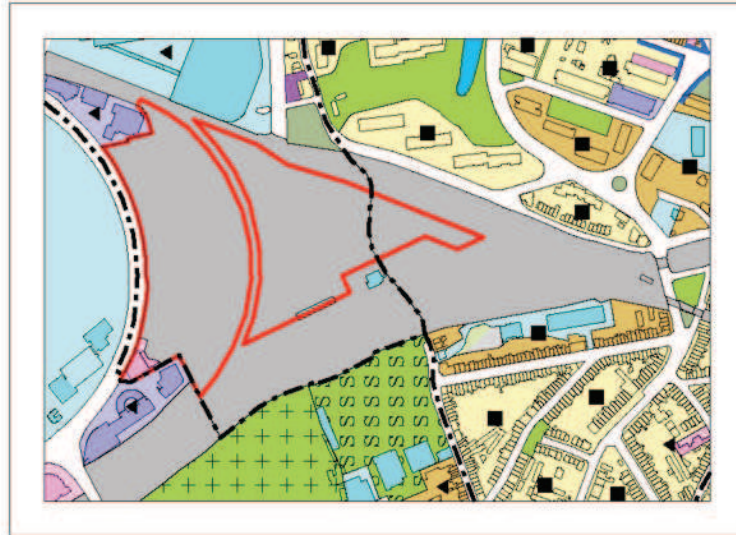
Carte 1 - Situation existante de fait 34

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

Delta 19 Delta



Carte 1 - Situation existante de fait 35 Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Watermael-Boitsfort compris entre
 la rue des Tritomas, la rue des Scabiesuses,
 la rue des Ellebores, l'avenue des Archiducs
 et le square des Archiducs.**

20

**Huizenblok gelegen in Watermaal-Bosvoorde tussen
 de Tritomasstraat, de Herdersstafstraat,
 de Kerstrozenstraat, de Aartshertogenlaan
 en de Aartshertogensquare**



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Auderghem et Watermael-Boitsfort compris entre
 l'avenue du Grand-Forestier, l'avenue Jean Accent,
 l'avenue René Stevens, l'avenue Jean Van Horenbeek
 et Tenreuken.**

21

**Huizenblok gelegen in Ouderghem en Watermaal-Bosvoorde
 tussen de Woudemeesterlaan, de Jean Accentlaan,
 de René Stevenslaan, de Jean Van Horenbeeklaan
 en de Tenreuken**



Carte 1 - Situation existante de fait 37

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

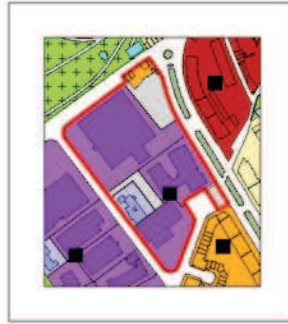
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Evere compris entre
 l'avenue Henry Dunant, la rue de l'Arbre Unique,
 l'avenue du Four à Briques et la rue Pierre Dupont.**

22

**Huizenblok gelegen in Evere tussen
 de Henry Dunantlaan, de Eenboomstraat,
 de Kareelovenlaan en de Pierre Dupontstraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait 38

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

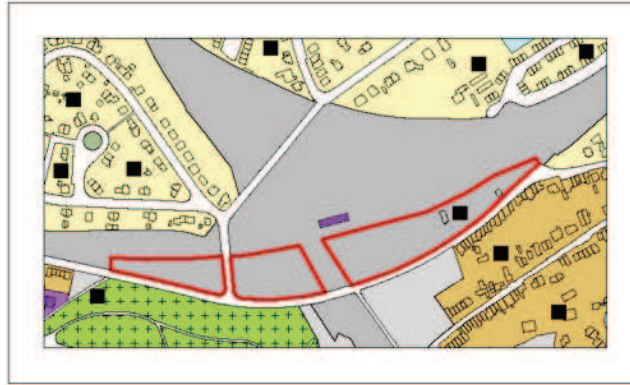
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilots sis à Uccle compris entre
 la rue du Bourdon, la rue des Bigarreux,
 la rue des Griottes et l'avenue des Tilleuls.**

23

**Huizenblokken gelegen in Ukkel tussen
 de Horzelstraat, de Vleeskersenstraat,
 de Noordkriekenstraat et de Lindenlaan.**



Carte 1 - Situation existante de fait

39

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Uccle compris entre
 la rue Edith Cavell, la rue Vanderkindere,
 la rue Général Lotz et la rue Marie Depage.**

24

**Huizenblok gelegen in Ukkel tussen
 de Edith Cavellstraat, de Vanderkinderestraat,
 de Generaal Lotzstraat en de Marie Depagestraat.**



Carte 1 - Situation existante de fait

40

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

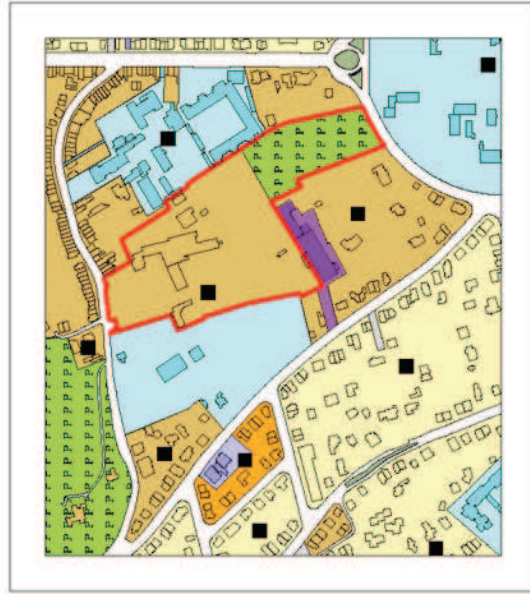
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Uccle compris entre
 la rue Groeselenberg, l'avenue Houzeau,
 l'avenue Circulaire et l'avenue des Statuaires.**

25

**Huizenblok gelegen in Ukkel tussen
 de Groeselenbergstraat, de Houzeaulaan,
 de Ringlaan en de Beeldhouwerlaan.**



Carte 1 - Situation existante de fait 41 Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Forest compris entre
 la rue du Charroi, l'avenue du Pont de Luttre,
 la rue Jean Preckher et la rue Saint-Denis.**

26

**Huizenblok gelegen in Vorst tussen
 de Gerijstraat, de Luttrebruglaan,
 de Jean Preckherstraat en de Sint-Denijsstraat.**



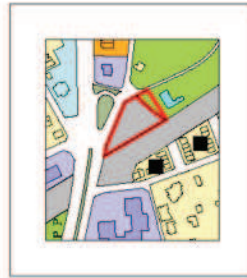
Carte 1 - Situation existante de fait

42 Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

27 Ilot sis à Watermael-Boitsfort compris entre la chaussée de la Hulpe et le chemin de fer. Huizenblok gelegen in Watermaal-Bosvoorde tussen de Terhulpesesteenweg en de spoorweg.



Carte 1 - Situation existante de fait

43

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand

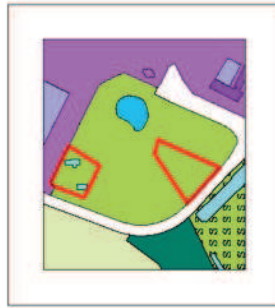
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
 Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale approuvé le 2 mai 2013
 modifiant partiellement le plan régional d'affectation du sol arrêté le 3 mai 2001

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
 Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering goedgekeurd op 2 mei 2013
 tot gedeeltelijke wijziging van het gewestelijk bestemmingsplan, vastgesteld op 3 mei 2001

**Ilot sis à Bruxelles compris entre
 l'avenue du Marly, La rue de Ransbeek,
 la rue Antoon Van Oss et la chaussée de Vilvoorde.**

28

**Huizenblok gelegen in Brussel tussen
 de Marlylaan, de Ransbeekstraat,
 de Antoon Van Osslaan en de Vilvoordsesteenweg.**



Carte 1 - Situation existante de fait

44

Kaart 1 - Bestaande feitelijke toestand